

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

ПРОТОКОЛ № 10

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 38 по пр. 100 лет Владивостоку г. Владивостока проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Владивосток

" 04 " декабря 2017 г.

Инициатор общего собрания, собственник кв. № 33, Идиатулина Людмила Дмитриевна, _____

(реквизиты документа, подтверждающие право собственности)

Дата и время проведения очного собрания " 04 " декабря 2017 г. в 18⁰⁰ часов.

Место проведения очного собрания: во дворе дома.

Сроки приема решений собственников с " 04 " декабря 2017 г. по " 04 " декабря 2017 г.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений " 04 " декабря 2017 г. в 18⁰⁰ часов.

Место (адрес) передачи решений собственников: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 38, кв. № 33.

Дата и место подсчета голосов " 04 " декабря 2017 г. г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 38, кв. № 33.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2 757,40 м²

Площадь жилых помещений 1 980,90 м²

Площадь нежилых помещений 776,50 м²

Количество собственников, принявших участие в голосовании 34 человек, обладающие 1 418,90 м² и 62,40 % голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.
(имеется/ не имеется) (правомочно/не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание рабочих органов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:
Председатель собрания – Идиатулина Л.Д. (кв. № 33);
Секретарь собрания – Плигина Н.В. (кв. № 36).
2. Избрание счетной комиссии в составе:
 - 1) Грязнова Н.Ф. (кв. № 35);
 - 2) Рябова Л.А. (кв. № 47);
 - 3) Плигина Н.В. (кв. № 36).
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых общим собранием решениях – доска объявлений на первом этаже в каждом подъезде.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома: место жительства Инициатора общего собрания Идиатулиной Л.Д., проживающего по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 38, кв. № 33.
5. Предоставить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 7» полномочия (на период действия Договора управления многоквартирным домом), по ежегодной индексации тарифов на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации. Тарифы на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации пересчитывать в соответствии с годовым коэффициентом инфляции по истечении календарного года. При заключении Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, вывесок и иных информационных конструкций применять тарифы с учетом индексации.



1. По первому вопросу повестки дня решили:

Избрание рабочих органы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:

Председатель собрания – Идиатулина Л.Д. (кв. № 33);

Секретарь собрания – Плигина Н.В. (кв. № 36).

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счетную комиссию в составе:

1) Грязнова Н.Ф. (кв. № 35);

2) Рябова Л.А. (кв. № 47);

3) Плигина Н.В. (кв. № 36).

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых общим собранием решениях – доска объявлений на первом этаже в каждом подъезде.

Голосовали:

"ЗА" 81,99% "Против" 18,01% "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников многоквартирного дома: место жительства Инициатора общего собрания Идиатулиной Л.Д., проживающего по адресу: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. № 38, кв. № 33.

Голосовали:

"ЗА" 100% "Против" — "Воздержался" —

Решение принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня решили:

Предоставить ООО «Управляющая компания Первореченского района № 7» полномочия (на период действия Договора управления многоквартирным домом), по ежегодной индексации тарифов на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации. Тарифы на размещение рекламных, информационных конструкций, вывесок и визуальной информации пересчитывать в соответствии с годовым коэффициентом инфляции по истечении календарного года. При заключении Договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, вывесок и иных информационных конструкций применять тарифы с учетом индексации.

Голосовали:

"ЗА" 81,99% "Против" — "Воздержался" 18,01%

Решение принято большинством голосов.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
3. Список собственников помещений, принявших участие в голосовании.

4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 штук.
5. Решения собственников помещений 34 штук.

Председатель общего собрания Колотушкин А. И.
Секретарь общего собрания Т. М. Шина, Т. М. Шина

Члены счетной комиссии:

Александр Кривошапкин
Рябова, Ольга
Т. М. Шина, Т. М. Шина

